

Onder voorbehoud van goedkeuring door
het college van burgemeester en schepenen in volgende zitting

Zitting van woensdag 02 februari 2022

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Afwezig/verontschuldigd:

Kristof Chanterie: Schepen afwezig voor 40 (cfr. DLB art. 27 en art. 50)

Joost Kerkhove: Schepen afwezig voor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58

De vergadering vangt aan om 08.30 uur.

GOEDKEUREN PROCES-VERBAAL

De notulen van de vorige zitting worden gelezen en goedgekeurd.

FINANCIEN

Financiën

1. Goedkeuren bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen, VMG

De bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen en VMG tot op heden worden voorgelegd ter goedkeuring.

Het College: goedgekeurd.

2. vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier belasting op inname openbaar domein: 3e kwartaal 2021

Het kohier belasting op inname openbaar domein 3e kwartaal 2021 wordt voorgelegd. Aan het college wordt gevraagd het kohier uitvoerbaar te verklaren.

Het College: vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

3. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier betalend parkeren - januari 2022

Het kohier betalend parkeren januari 2022 wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Het College: vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

AANKOOPDIENST

Aankoopdienst

4. Leveren en plaatsen van speeltoestellen op diverse speelruimten 2022 - aan te schrijven leveranciers

In de gemeenteraad van 1 februari 2022 werd de levering en plaatsing van speeltoestellen op diverse speelruimten goedgekeurd. Nu keurt het college de lijst met aan schrijven leveranciers voor dit dossier goed.

Het College: goedgekeurd.

5. Goedkeuren bestelbonnen exploitatiebudget DB

Goedkeuren bestelbonnen exploitatiebudget

Het College: goedgekeurd.

6. Huur podia + toebehoren diverse evenementen 2022 - goedkeuring principe, plaatsingsprocedure en aan te schrijven firma's DB

Er wordt voorgesteld om opnieuw een prijsvraag te organiseren voor de huur van podia + toebehoren voor diverse evenementen. De opdracht, de plaatsingsprocedure en de lijst met aan te schrijven firma's worden goedgekeurd.

Het College: goedgekeurd.

PATRIMONIUM

Patrimonium

7. Aanvraag recht van doorgang thv Koning Albertstraat, 8791 Waregem

De aanvraag voor het nemen van een recht van doorgang t.h.v. de Koning Albertstraat, 8791 Waregem wordt voorgelegd.

Het College: goedgekeurd.

8. Verkoop strook grond thv Kouters 30, 8791 Waregem - schattingsverslag

Het schattingsverslag voor de verkoop van het strookje grond ter hoogte van Kouters 30 te 8791 Waregem wordt voorgelegd.

Het College: uitgesteld.

9. Aankoop gronden Vandewoestijnelaan - Ter Elststraat - Koningin Fabiolalaan, 8790 Waregem

De aankoop van de gronden ter hoogte van de Vandewoestijnelaan, Ter Elststraat en Koningin Fabiolalaan te 8790 Waregem wordt voorgelegd.

Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven aan notariaat Rony Van Eeckhout tot opmaak van de ontwerpakte en het verlijden van de akte na goedkeuring door de gemeenteraad.

PERSONEEL

Personeel

10. Vacantverklaring stafmedewerker mobiliteit

Opstarten van selectieprocedure voor deze functie

Het College: goedgekeurd. Functie wordt vacant verklaard, bijkomende voorwaarden worden vastgesteld en selectieprocedure wordt bepaald.

11. Administratief personeel: ontslag wegens rustpensioen

Een medewerker van het administratief personeel dient zijn ontslag in om met rustpensioen te kunnen gaan

Het College: goedgekeurd.

12. Samenstellen examenjury techniker verkeer (D1-D3)

Nominatief bepalen van de leden van de selectiecommissie

Het College: goedgekeurd.

14. Verlengen tijdelijke aanstelling medewerker onderhoud stedelijke kunstacademie

Verlengen tijdelijke aanstelling om afwezigheid wegens ziekte op te vangen

Het College: goedgekeurd.

Stedelijk Onderwijs

15. Stedelijk basisonderwijs: aanvraag vrijwilligerswerk

Aanvraag tot uitvoeren vrijwilligerswerk in stedelijke basisschool Desselgem

Het College: goedgekeurd.

16. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: wijzigen beslissing verloven

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: wijzigen beslissing verloven

Het College: goedgekeurd.

17. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: verlofaanvraag leerkracht

Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: leerkracht vraagt verlof

Het College: goedgekeurd.

18. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: intrekken beslissing en aanstelling tijdelijke leerkrachten

Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: intrekken beslissing en aanstelling tijdelijke leerkrachten
[Het College: goedgekeurd. Beslissing van 19 januari 2022 wordt ingetrokken.](#)

19. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: verder aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: verder aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis
[Het College: goedgekeurd.](#)

SECRETARIAAT

Secretariaat

20. goedkeuren privacyverklaring

Overeenkomstig art. 12 e.v. van de Algemene Verordening gegevensbescherming moet de verwerkingsverantwoordelijke een privacyverklaring opmaken. Deze wordt ter goedkeuring voorgelegd.
[Het College: goedgekeurd.](#)

21. goedkeuring incidentenprocedure informatieveiligheid

Het bestuur moet een procedure hebben om bij incidenten die een inbreuk vormen op de informatieveiligheid te behandelen. Deze incidentenprocedure moet worden goedgekeurd.
[Het College: goedgekeurd.](#)

22. schenken attentie bij geboorte kind van een raadslid (DB)

Naar aanleiding van de geboorte van het kind van een raadslid op 24/12/2021 wordt een Waregembon geschonken van 50 euro.
[Het College: goedgekeurd.](#)

23. Kennisname verslagen MAT

De verslagen van het managementteam van 17/01/2022 en 21/01/2022 worden ter kennisname voorgelegd.
[Het College: kennisname.](#)

24. kennis nemen verslagen systeemgroep

Het verslag van de ICT systeemwerkgroep van 11/01/2022 wordt ter kennisname voorgelegd.
[Het College: kennisname.](#)

25. kennis nemen verslagen intergemeentelijke samenwerking

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- Leiedal: raad van bestuur 14/01/2022
- WVI: raad van bestuur 12/01/2022

[Het College: kennisname.](#)

ARCHIEF

Archief

26. Project Amerikaanse oorlogsslachtoffers ism In Flanders Fields Museum Ieper

Vraag of stad Waregem wenst mee te werken aan het project rond Amerikaanse soldaten in Vlaanderen tijdens WOI.
[Het College: goedgekeurd.](#)

BURGERZAKEN

Bevolking

27. Ambtshalve schrappingen

Personen die verhuisd zijn zonder hun nieuwe adres aan te geven, worden van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister
[Het College: goedgekeurd.](#)

28. Huldiging nieuwe ereburger Michèle George - laatste details

Bepaling laatste details omtrent de huldiging komende zondag 6 februari.

Het College: goedgekeurd. Attentie panelleden: 2 boeketten bloemen.
Kost moderator: elk de helft van de kosten (stad/sportraad).

Burgerlijke stand

29. Huwelijken en jubilea - week 05

Overzicht van de huwelijken en jubilea van de komende week.

Het College: goedgekeurd.

OMGEVING

Vergunningen

31. Advies omgevingsvergunning - procedure laatste aanleg: CALLENS Christ (OMV/2021/00360)

Advies m.b.t. aanvraag laatste aanleg van CALLENS Christ tot het ophogen van gronden en herstellen van grachten (regularisatie) te Zultseweg 142, 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie A, perceel 123_, 124_, 125_, 132K2, 132L2, 150A, 151_, 152_, 153_.

Het College: voorwaardelijk gunstig advies.

32. Weigering aanvraag omgevingsproject: VANWYNSBERGHE Wouter (OMV/2021/00458)

Aanvraag van VANWYNSBERGHE Wouter tot het bouwen van overdekte fietsenstalling te Nokerseweg 55A te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie A, perceel 873D.

Het College: advies dienst wordt gevolgd. Omgevingsvergunningsaanvraag wordt geweigerd.

33. Omgevingsvergunning: HECTAAR nv (OMV/2021/00391)

Aanvraag van HECTAAR nv tot het bouwen van 2 stapelwoningen (2 x 4 woonegelegenheden) te Stijn Streuvelsstraat 12, 12a, 14, 14a, 16, 16a, 18, 18a te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 3de afdeling, sectie E, perceel 156W, 158K.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

34. Omgevingsvergunning: DE SLOOVERE Sigmund (OMV/2021/00531)

Aanvraag van DE SLOOVERE Sigmund tot het wijzigen van voorgevel: aanbrengen van isolatie en crepi + dichtmaken van garagepoort te Eikenlaan 3 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 164N.

Het College: goedgekeurd.

35. Omgevingsvergunning: BAKKER Quirinus (OMV/2021/00511)

Aanvraag van BAKKER Quirinus, tot het bouwen van carport + wijzigen van voorgevel: garagepoort wordt deur te Konijnveld 86 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 773S.

Het College: goedgekeurd.

36. Omgevingsvergunning: DUMAREY Eddy - VAN LAENDER Lutgarde (OMV/2021/00482)

Aanvraag van DUMAREY Eddy - VAN LAENDER Lutgarde tot het bouwen van gesloten woning na slopen van bestaande bebouwing te Stormestraat 110, 112 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 685K, 685L.

Het College: goedgekeurd.

37. Omgevingsvergunning: DEVOS Michèle (OMV/2021/00489)

Aanvraag van DEVOS Michèle tot het bouwen van berging te Varentstraat 1A te 8791 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 4de afdeling, sectie B, perceel 574W2.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

38. Omgevingsvergunning: THIMACO bvba (OMV/2021/00497)

Aanvraag van THIMACO bvba tot het verbouwen van bestaande handelszaak en appartement te Kerkdreef 1 te 8791 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 4de afdeling, sectie A, perceel 293Y3.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

39. Omgevingsvergunning: GHEYSENS Steven (OMV/2022/00007)

Aanvraag van GHEYSENS Steven tot het bouwen van tuinberging na slopen bestaande carport te Galgestraat 50 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 769A.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

40. Omgevingsvergunning: ANDERS bv (OMV/2021/00512)

Aanvraag van ANDERS bv tot het renoveren van bestaande horecazaak te Markt 30 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 942G.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

41. Omgevingsvergunning: LOBEAU Jan - STEEMAN Christel (OMV/2021/00483)

Aanvraag van LOBEAU Jan - STEEMAN Christel tot het verbouwen en uitbreiden van bestaande woning te Nachtegaallaan 17 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 750V.

[Het College: goedgekeurd met voorwaarden.](#)

42. Omgevingsvergunning: JWBS bv (OMV/2021/00514)

Aanvraag van JWBS bv tot het wijzigen van functie: van wonen naar diensten te Franklin Rooseveltlaan 100 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 693S2.

[Het College: goedgekeurd met voorwaarden.](#)

43. Ter kennisgeving: beslissing procedure laatste aanleg - Ischgl Group bv (OMV/2021/00279)

Het beroep tegen de omgevingsvergunning van het schepencollege dd. 11 augustus 2021 afgeleverd aan Ischgl Group bv voor het slopen en herbouwen van bijgebouw + functiewijziging naar café (regularisatie), perceel gelegen te Grottelaan 1, 8793 Waregem, werd door de deputatie op 27 januari 2022 ontvankelijk doch ongegrond verklaard. De aanvraag blijft aldus vergund.

[Het College: kennisname.](#)

44. Ter kennisgeving: aktename meldingen door GOA

Er werden 5 meldingen door de gemeentelijke omgevingsambtenaar geakteerd.

[Het College: kennisname.](#)

45. Ter kennisgeving: openbare onderzoeken omgevingsvergunningen

Er worden 6 openbare onderzoeken van omgevingsdossiers opgestart.

[Het College: kennisname.](#)

Milieu

46. geboortebos toekomstplanning

voorstel van data voor de komende jaren van het geboortebos

[Het College: goedgekeurd.](#)

47. Infomoment mooimakers

Imog wenst een infomoment te organiseren voor de mooimakers van Waregem

[Het College: goedgekeurd.](#)

48. Zieke essen Zavelput

Constructief heeft bemerkt dat er veel zieke essen zijn aan de Zavelput. Vraag om dringend maatregelen te nemen.

[Het College: goedgekeurd.](#)

49. Verslag overleg groen en milieu

kennisname verslag overleg groen en milieu 25 januari 2022

[Het College: kennisname.](#)

PUBLIEK DOMEIN

Publiek domein

50. Selectieve ophaling snoeihout'huis-aan-huis': goedkeuren lastvoorwaarden en lijst aan te schrijven aannemers

Een nieuw bestek werd opgemaakt voor de ophaling van snoeihout voor 3 seizoenen. Aan het college wordt gevraagd de lastvoorwaarden en lijst aan te schrijven aannemers goed te keuren.

[Het College: goedgekeurd.](#)

51. Weg- en rioleringswerken site Transvaal, Fase II: ereloonnota

goedkeuren ereloonnota 'Weg en rioleringswerken site Transvaal, Fase II

[Het College: goedgekeurd.](#)

52. Ontwerpstudie voor de aanleg fietsinfrastructuur in de Schoendalestraat: voorstel gunning

gunning van de ontwerpstudie voor de aanleg fietsinfrastructuur in de Schoendalestraat

[Het College: goedgekeurd. Opdracht toegewezen aan Infrabureau Demey.](#)

53. Trage weg Trakel-Grote Heerweg: goedkeuren offerte SOP+MHO

goedkeuren offerte SOP+MHO overheidsopdracht Trage Weg Trakel-Grote Heerweg

[Het College: goedgekeurd. Opdracht toegewezen aan labo Van Vooren.](#)

54. Aansluiten vuilvracht Industrielaan op Aquafin collector: goedkeuren aandeel stad
goedkeuren aandeel stad voor het aansluiten vuilvracht Industrielaan op Aquafin collector
[Het College: goedgekeurd.](#)

VERKEER

Verkeer

55. Occasionele politieverordening naar aanleiding van het voorbehouden van de parking op de hoek Zuiderlaan - Verbindingsweg en het voorzien van 6 extra parkeerplaatsen voor personen met een handicap op de parking van De Treffer tijdens thuiswedstrijddagen van SV Zulte Waregem

SV Zulte Waregem wenst op thuiswedstrijddagen 6 extra parkeerplaatsen voor personen met een handicap te voorzien op de parking van De Treffer en de parking op de hoek Zuiderlaan - Verbindingsweg voor te behouden voor genodigden.

[Het College: goedgekeurd.](#)

56. Goedkeuren innames openbaar domein

Aanvragen voor de inname van het openbaar domein in Waregem.

[Het College: goedgekeurd.](#)

57. Bouwproject LCV - advies AWV

Bespreking advies AWV op het projectvoorstel van LCV voor de bouw van kmo-units en kantoren in de Stijn Streuvelsstraat

[Het College: advies dienst wordt gevolgd.](#)

58. Participatie voorstel mobiliteit Putmanstraat

De bewoners van de omgeving Putmanstraat hebben de gelegenheid gekregen om suggesties en opmerkingen te formuleren op het voorstel om het éénrichtingsverkeer in de Putmanstraat door te trekken tot aan de Jan Bouckaertstraat.

[Het College: goedgekeurd.](#)

GEBOUWEN

Gebouwen

59. CC De Schakel, cinema, renovatiewerken, Lot 4/Uitschuifbare tribune zaal 1: voorstel goedkeuren datum bevel van aanvang

Er wordt gevraagd om de datum voor het bevel van aanvang voor deze opdracht goed te keuren.

[Het College: goedgekeurd. Bevel van aanvang werken wordt vastgelegd op 2 mei 2022.](#)

60. Pandcomplex, nieuwe noodtrap: ter kennisname

Er wordt gevraagd om hiervan kennis te nemen.

[Het College: kennisname.](#)

61. WGTC, aanleg padelterreinen: inname standpunt

Er wordt gevraagd om een standpunt in te nemen.

[Het College: goedgekeurd. cfr opmerkingen dienst.](#)

62. Stadhuis, interne verhuis fase 2, groene zone: ter bespreking

Er wordt gevraagd om dit te bespreken.

[Het College: werd besproken.](#)

INTERNE DIENST PBW / NIP

Interne dienst PBW

63. Huishoudelijk reglement CPBW - Wijziging artikel 3: samenstelling (vanaf 2022)

Er zijn diverse wijzigingen in de samenstelling van het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk. Aan het college wordt gevraagd deze aanpassingen in het huishoudelijk reglement goed te keuren.

[Het College: goedgekeurd.](#)

Noodplanning

64. Vergunning wielervedstrijd OVWF Bessemstraat

Aan het college wordt gevraagd kennis te nemen van de vergunning voor de wielervedstrijd OVWF Bessemstraat op 28 mei 2022 die de burgemeester zal verlenen.

Het College: uitgesteld. Overleg met organisator vereist.

CULTUUR

Cultuur

65. Controle huuroverdracht koetshuis

Voorstel tot uitbetalen vrijwilligersvergoeding cfr. aantal huuroverdrachten.

Het College: goedgekeurd.

66. Huur koetshuis: verlenging 2024 (deel 1) DB

Verlenging agenda koetshuis voor het eerste deel van 2024.

Het College: goedgekeurd.

PUBLIEKE RELATIES

Toerisme-Feestelijkheden

67. Voorstel Pink Ladies Games

Voorstel Pink Ladies Games in september 2022 op Markt en Zuidboulevard

Het College: goedgekeurd voor organisatie voor 1 jaar.

Datum wordt vastgelegd op 17 september 2022.

68. Aanvraag gebruik parking Hippodroom

Aanvraag gebruik parking Hippodroom voor Danilith Nokere Koerse op 16 maart 2022.

Het College: goedgekeurd. Af te stemmen met de aannemer ikv de te voorziene werken.

69. Voorstel Waregem Koerse Music 2022

Voorstel programmatie tijdens Waregem Koerse Music 2022.

Het College: goedgekeurd met aanpassing.

70. Feestcheque

Aanvraag tot het bekomen van een feestcheque voor een burenfest.

Het College: goedgekeurd.

Communicatie

71. persberichten (tweets, facebook, ...)

Zijn er berichten uit het college die moeten verspreiden naar de pers en/of via sociale media?

Het College: werd besproken.

72. Te nemen stappen voor integratie communicatie

Er moeten een aantal zaken gebeuren om een goede werking van de communicatiedienst te garanderen.

Het College: goedgekeurd. Analyse te maken van huidige communicatie in de verzorgingsinstellingen.

Lokale Economie

73. Verplaatste zaterdagmarkten

een aantal zaterdagmarkten moeten verplaatst worden door evenementen.

Het College: goedgekeurd tot annuleren markten van 24 en 31 december bij te weinig opkomst marktkramers.

Bij Beatrun: markt vrijhouden hele dag (zaterdagmarkt verplaatsen).

Gebruik speelplaats College voor extra parkeermogelijkheden met stewards bij verplaatste markt en tijdens eindejaarshopping.

74. gratis standplaats op de wekelijkse markt

De KOTK werkgroep vraagt een gratis standplaats aan op de markt van Beveren-Leie en Waregem

Het College: goedgekeurd.

75. Starterspremie Guillaume

De zaak Guillaume vraagt een starterspremie aan.

Het College: goedgekeurd.

76. Nieuwe Start&Go overeenkomst

De Pom en OC West hebben een nieuwe overeenkomst voor de Start&Go cadeaubonnen.

Het College: goedgekeurd.

77. organisatie Waregem Culinaire 2022

De organisator van Waregem Culinaire vraagt of hij op dezelfde steun kan rekenen als andere jaren.

Het College: goedgekeurd cfr. voorstel.

Geen spandoek aan achterkant van Het Pand.

Sport

78. Cyclotocht Filou Classic

Aanvraag Cyclotocht Filou Classic door EWVC op 20 maart 2022 met doortocht door Waregem

Het College: goedgekeurd.

79. Cyclotocht Vlaamse Pijl

Aanvraag Cyclotocht Vlaamse Pijl door St. Trudotrappers op 12 maart 2022 met doortocht door Waregem.

Het College: goedgekeurd mits aanpassen parcours cfr. voorstel dienst verkeer.

B1 sv Zulte Waregem: plaatsen tapwagens en hamburger- & frietwagens

Aanvraag van Zulte Waregem tot plaatsen tapwagens en hamburger- & frietwagens tijdens twee wedstrijden buiten stadion.

Het College: goedgekeurd.

JEUGD

Jeugd

80. Verplaatsing speeltoestellen Pand en fit-o-meters stadionvijvers

De toestellen die werden weggehaald uit het Pand moeten nog een nieuwe locatie krijgen. Hetzelfde geldt voor de fit-o-meters die nu naast het speeplein langs de stadionvijvers staan.

Het College: goedgekeurd cfr. voorstel dienst.

81. Extra workshops Techniekacademie

De Techniekacademie geeft tien gemeenten de kans om twee extra proefworkshops te organiseren rond 3D-printen en drones.

Het College: goedgekeurd tot kandidaatstellen voor twee extra workshops.

EINDE ZITTING: 11.15 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting

Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Guido De Langhe

Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem

Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift

Waregem, 9 februari 2022

Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
burgemeester