

Onder voorbehoud van goedkeuring door
het college van burgemeester en schepenen in volgende zitting

Zitting van woensdag 05 januari 2022

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Afwezig/verontschuldigd:

De vergadering vangt aan om 10.15 uur.

GOEDKEUREN PROCES-VERBAAL

De notulen van de vorige zitting worden gelezen en goedgekeurd.

FINANCIEN

Financiën

1. Goedkeuren bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen, VMG

De bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen en VMG tot op heden worden voorgelegd ter goedkeuring.

Het College: goedgekeurd.

2. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier betalend parkeren - december 2021

Het kohier betalend parkeren december 2021 wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Het College: vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

3. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohier leegstand 2021 - 3e kw 2021 - deel 2

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het voorgelegde kohier belasting op leegstand goed te keuren.

Het College: vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

B1 steunmaatregelen aan vrijetijdssector i.k.v. corona

Voorstel verdeling restant Vlaamse subsidies aan de vrijetijdssectoren voor de volgende drie jaren (2022-2023-2024).

Het College: werd besproken. Er wordt voorgesteld het resterend gedeelte van de Vlaamse subsidies aan de vrijetijdssectoren i.k.v. corona te verdelen aan die sectoren (sportraad, cultuurraad, jeugdraad) over de volgende drie jaren als volgt: 15 000€ (2022), 10 000€ (2023), 5 000€ (2024).

Dossier agenderen op een volgende gemeenteraad.

PERSONEEL

Personeel

4. Onderhoudspersoneel: ontslag wegens rustpensioen

Een medewerker van het onderhoudspersoneel dient haar ontslag in om met rustpensioen te kunnen gaan

Het College: goedgekeurd.

Stedelijk Onderwijs

5. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: verder aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: verder aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis

Het College: [goedgekeurd](#).

6. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: aanstellen tijdelijke leerkrachten t.v.v. afwezige titularis

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: aanstellen tijdelijke leerkrachten t.v.v. afwezige titularis

Het College: [goedgekeurd](#).

7. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: aanstellen tijdelijke leerkrachten t.v.v. afwezige titularis

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: aanstellen tijdelijke leerkrachten t.v.v. afwezige titularis

Het College: [goedgekeurd](#).

8. Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis

Stedelijk kunstonderwijs schooljaar 2021-2022: aanstellen tijdelijke leerkracht t.v.v. afwezige titularis

Het College: [goedgekeurd](#).

SECRETARIAAT

Secretariaat

9. kennis nemen verslagen adviesraden/EVAP's

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- Cultuurraad: algemene vergadering 15/11/2021 en bestuursvergadering 15/11/2021

Het College: [kennisname](#).

10. kennis nemen verslagen intergemeentelijke samenwerking

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- Gaselwest: raad van bestuur 15/09/2021 en 18/10/2021

- Imog: raad van bestuur 16/11/2021

Het College: [kennisname](#).

BURGERZAKEN

Bevolking

11. Huldiging nieuwe ereburger Michèle George

Praktische modaliteiten bepalen voor de huldiging van nieuwe ereburger Michèle George

Het College: [werd besproken](#).

- Uitnodigingen: protocollijst (burgemeester zal nog bekijken), hippische verenigingen (voorzitters).

- geschenk: paardenhoofd

- portret: zelfde stijl ; klassiek houden ; Dirk Van Overwalle als fotograaf

- receptie: voorstel goedgekeurd

- lunch: Berto (2 tafels) voorstel goedgekeurd.

Burgerlijke stand

12. Huwelijken en jubilea - week 01

Overzicht van de huwelijken en jubilea van de komende week.

Het College: [goedgekeurd](#).

OMGEVING

Ontwikkeling

13. Huisnummers bouwdoSSIERS december 2021

Toekenning en schrapping huisnummers bouwdoSSIERS december 2021

Het College: [vastgesteld](#).

Vergunningen

14. Ter bespreking: hoorzitting POVC - KONSTRUKTIEWERKHUIZEN STAS nv

Het College: werd besproken. CBS verontschuldigen.

15. Advies omgevingsvergunning - procedure laatste aanleg: Leenakker (OMV/2021/00179 - 2466N1)

Advies mbt procedure laatste aanleg van Leenakker tot het bouwen van handelspand met 2 woongelegenheden + exploitatie klasse 3 (JUMBO supermarkt) te Kortrijkseweg 102-104 te 8791 Waregem.

Het College: voorwaardelijk gunstig advies.

16. Advies omgevingsvergunning - procedure laatste aanleg: DECAIGNY Veronique (OMV/2021/00308)

Advies mbt procedure laatste aanleg van DECAIGNY Veronique tot het bouwen van alleenstaande woning en poolhouse na slopen bestaande bebouwing + rooien van bomen te Bessemstraat 88 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 32A, 33A, 35T.

Het College: voorwaardelijk gunstig advies.

17. Weigering aanvraag omgevingsproject: TALPE Benjamin (OMV/2021/00418)

Aanvraag van TALPE Benjamin tot het bouwen van garageboxen + wijzigen gevels van bestaand atelier (regularisatie) te Henri Lebbestraat 165-167 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 1250Z4.

Het College: advies dienst wordt gevolgd. Omgevingsvergunning wordt geweigerd.

18. Omgevingsvergunning: EMANUBO bvba (OMV/2021/00456)

Aanvraag van EMANUBO bvba tot het bouwen van alleenstaande woning te Waterstraat 140 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 3de afdeling, sectie D, perceel 66G2.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

19. Omgevingsvergunning: DECOCK Steven (OMV/2021/00525)

Aanvraag van DECOCK Steven tot het slopen deel van bestaande schuur te Meelstraat 93 te 8792 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 5de afdeling, sectie B, perceel 362G.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

20. Omgevingsvergunning: Dr. Decaigny Veronique - Anesthesie bvba (OMV/2021/00478)

Aanvraag van Dr. Decaigny Veronique - Anesthesie bvba tot het slopen van bestaande woning en bijgebouw te Bessemstraat 82 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 2de afdeling, sectie B, perceel 34/02G, 34D2.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

21. Omgevingsvergunning: VANDEVOORDE Carl (OMV/2021/00455)

Aanvraag van VANDEVOORDE Carl tot het verhogen van bestaande carport te Meikeverstraat 1 te 8792 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 5de afdeling, sectie A, perceel 487D.

Het College: goedgekeurd.

22. Omgevingsvergunning: Garage Bossuyt W. nv (OMV/2021/00461)

Aanvraag van Garage Bossuyt W. nv tot het aanleggen van parking na slopen van twee woningen te Gentseweg 58, Gentseweg 60 te 8792 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 5de afdeling, sectie B, perceel 260V2, 260W2.

Het College: goedgekeurd met voorwaarden.

23. Ter kennisgeving: beroep deputatie - CALLENS Christ (OMV/2021/00360)

Op 30 december 2021 werd beroep ingediend bij de deputatie tegen de beslissing van het college dd. 24 november 2021 waarbij een omgevingsvergunning werd afgeleverd voor het ophogen van gronden en herstellen van grachten (regularisatie), te Zultseweg 142 te 8790 Waregem.

Het College: kennisname.

24. Ter kennisgeving: aktename meldingen door GOA

Er werden 4 meldingen door de gemeentelijke omgevingsambtenaar geakteerd.

Het College: kennisname.

Milieu

25. melding Agentschap Natuur en Bos

Inbreuk op de soortenbescherming en soortenbeheer

Het College: kennisname.

PUBLIEK DOMEIN

Publiek domein

26. Weg- en rioleringswerken in Konijnveld en Galgeweg: VS18 (eindstaat))

goedkeuren eindstaat voor de weg- en rioleringswerken in Konijnveld-Galgeweg
[Het College: goedgekeurd.](#)

27. Herinrichten Franklin Rooseveltlaan - goedkeuring ereloonstaat 2

Goedkeuring ereloonstaat 2

[Het College: goedgekeurd.](#)

28. Nutsleidingen:Telenet:aanvraagvergunningen

goedkeuren aanvraagvergunningen Telenet

[Het College: goedgekeurd.](#)

29. Nutsleidingen: Proximus: aanvraag vergunning

Goedkeuren aanvraag vergunning Fiber To The Home.

[Het College: goedgekeurd.](#)

VERKEER

Verkeer

30. Aanvraag vergunning individueel bezoldigd personenvervoer

Aanvraag voor het uitbaten van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.

[Het College: goedgekeurd.](#)

31. Aanvraag vergunning individueel bezoldigd personenvervoer

Aanvraag voor het uitbaten van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.

[Het College: goedgekeurd.](#)

32. goedkeuren verslag verkeerscel 21 december 2021

goedkeuren van de agendapunten die besproken zijn op de verkeerscel van 21 december.

[Het College: goedgekeurd.](#)

33. Herinrichting Kruishoutemseweg - aangepast participatietraject

De geplande infomarkt op 16 december in Kruisem is omwille van Corona afgeschaft. Het Agentschap Wegen en Verkeer stelt een alternatieve aanpak voor om het project bekend te maken bij de bewoners langs het traject.

[Het College: werd besproken.](#)

- Aanwezig op digitale inspraakavond: Philip Himpe

- aanwezig op informatiewandeling: Philip Himpe

- bewonersbrief fysiek bedelen: ja

- wijdere verspreiding via communicatiekanalen: ja.

34. Goedkeuren innames openbaar domein

Aanvragen voor de inname van het openbaar domein in Waregem.

[Het College: goedgekeurd.](#)

35. Toegang Sint-Elooisplein voor brandweer

De brandweer vraagt een permanente vrije toegang tot het Sint-Elooisplein

[Het College: werd besproken. Keuze die de voorkeur geniet: twee flexibele paaltjes plaatsen.](#)

36. Verkeersmaatregelen Torenlaan

Op vraag van de basisschool Biezenbos is een schets opgemaakt om de voetgangersroutes naar de school veiliger te maken.

[Het College: goedgekeurd.](#)

GEBOUWEN

Gebouwen

37. CC De Schakel, uitbreiding, definitief ontwerp: inname standpunt

Er wordt gevraagd om een standpunt in te nemen over bepaalde keuzes ikv uitwerking definitief ontwerp voor de uitbreiding van het CC De Schakel.

[Het College: werd besproken. Standpunt: basis + aangepaste optie 1.](#)

38. **CC De Schakel, cinema, renovatiewerken, Lot 3/Metaalconstructie zaal 1 + handgreep balustrades zaal 2: voorstel goedkeuren meerwerk**

Er wordt gevraagd om het meerwerk goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

39. **CC De Schakel, cinema, renovatiewerken, Lot 3/Metaalconstructie zaal 1 + handgreep balustrades zaal 2: voorstel goedkeuren vorderingsstaat 01**

Er wordt gevraagd om de vorderingsstaat 01 goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

40. **Brandweerkazerne, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw: voorstel goedkeuren vorderingsstaat 02**

Er wordt gevraagd om de vorderingsstaat 02 goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

41. **Pandcomplex, hernieuwbouw: voorstel goedkeuren vorderingsstaten 10 en 10bis**

Er wordt gevraagd om vorderingsstaten 10 en 10bis goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

42. **Kerk Nieuwenhove, onderhoudscontract gasdetectie: voorstel goedkeuren offerte**

Er wordt gevraagd om het onderhoudscontract voor de gasdetectie-installatie in de kerk van Nieuwenhove goed te keuren.

Het College: [goedgekeurd](#).

CULTUUR

Cultuur

43. **Drukwerk Maart Kunstroute**

Prijsvraag drukwerk Maart Kunstroute bij 3 drukkerijen.

Het College: [goedgekeurd](#). [Opdracht toegewezen aan drukkerij Vanderhaegen](#).

PUBLIEKE RELATIES

Toerisme-Feestelijkheden

44. **aanvraag steun zeilen**

Een Waregemse jongere vraagt steun om mee te kunnen zeilen met een van de mooiste en grootste zeilschepen van de vloot die zal deelnemen aan The Tall Ships Races 2022

Het College: [niet goedgekeurd](#).

45. **Activiteit Spellclub**

De spellclub vraagt of hun activiteit in het SOB mag doorgaan

Het College: [niet goedgekeurd](#).

Communicatie

46. **persberichten (tweets, facebook, ...)**

Zijn er berichten uit het college die moeten verspreiden naar de pers en/of via sociale media?

Het College: [werd besproken](#).

Lokale Economie

47. **deelname Waregembon**

Een interieurarchitect wil deelnemen aan de Waregembon

Het College: [niet goedgekeurd](#).

48. **Tussenkost handelscentrum 2022**

Winkelen in Waregem vraagt werkingsbudget voor 2022.

Het College: [werd besproken](#).

1) Kosten BIN-Z: tlv de stad

2) budget van 20 000 euro: ok.

3) kosten Sabam en elektriciteit: ok.

49. **Maatregelen wekelijkse markten ikv corona**

Een aantal coronamaatregelen worden genomen op de wekelijkse markten.

Het College: [goedgekeurd](#).

lokaal mondiaal beleid

50. Noodhulp aan Filipijnse vissersdorpen

Er is een aanvraag binnen van International Community Services VZW voor noodhulp aan Filipijnse vissersdorpen na de doortocht van typhoon Rai.

Het College: goedgekeurd.

EINDE ZITTING: 11.45 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Guido De Langhe
Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 12 januari 2022

Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
burgemeester