

Onder voorbehoud van goedkeuring door
het college van burgemeester en schepenen in volgende zitting

Zitting van woensdag 22 september 2021

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Afwezig/verontschuldigd:

De vergadering vangt aan om 08.55 uur.

GOEDKEUREN PROCES-VERBAAL

De notulen van de vorige zitting worden gelezen en goedgekeurd.

FINANCIEN

Financiën

1. aanvraag tot terugbetalen takelkosten nav wielervedstrijd

Aan het college wordt gevraagd een standpunt in te nemen.

Het College: goedgekeurd.

3. Goedkeuren bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen, VMG

De bestelbonnen, invorderingsstaten, betaalbaarstellingen en VMG tot op heden worden voorgelegd ter goedkeuring.

Het College: goedgekeurd.

4. goedkeuren uitbetaling investeringstoelage 2021 kerkfabriek H Familie

Aan het college wordt gevraagd de uitbetaling van de investeringstoelage 2021 aan de kerkfabriek H Familie goed te keuren op basis van de voorgelegde verantwoording.

Het College: goedgekeurd.

AANKOOPDIENST

Aankoopdienst

5. Aankoop informaticamateriaal sportdienst - afroep S-P1-23

De aankoop van informaticamateriaal voor de sportdienst wordt goedgekeurd.

Het College: goedgekeurd.

6. Goedkeuren bestelbonnen exploitatiebudget DB

Goedgekeuren bestelbonnen exploitatiebudget

Het College: goedgekeurd.

PATRIMONIUM

Patrimonium

7. Aanvraag standplaats voor verkoop van sushi thv kerkplein Sint-Eloois-Vijve DB

De aanvraag voor de verkoop van sushi t.h.v. het kerkplein te Sint-Eloois-Vijve wordt voorgelegd.

Het College: niet goedgekeurd.

PERSONEEL

Personeel

8. Vaststellen kandidatenlijst medewerker onderhoud (E1-E3)

Inschrijvingsperiode werd afgesloten, vaststellen kandidaturen

[Het College: vastgesteld.](#)

9. Tijdelijke aanstelling medewerker onderhoud SBS Torenhof

Tijdelijke aanstelling om afwezigheid wegens ziekte op te vangen

[Het College: goedgekeurd.](#)

Stedelijk Onderwijs

10. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: wijzigen verlof leerkracht

Verlof leerkracht stedelijk basisonderwijs wordt gewijzigd

[Het College: goedgekeurd.](#)

11. Aanvraag vorming/studiedagen

Vormingsaanvragen leerkrachten en medewerkers stedelijk basisonderwijs en/of deeltijds kunstonderwijs (stedelijke kunstacademie)

[Het College: goedgekeurd cfr. advies dienst.](#)

12. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: invullen uren kinderverzorging, aanvraag verlof kinderverzorgster en vervanging

De uren kinderverzorging voor het schooljaar 2021-2022 in het stedelijk basisonderwijs worden ingevuld

[Het College: goedgekeurd.](#)

13. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: vervangen afwezige leerkracht in moederschapsbescherming

Leerkracht in het stedelijk basisonderwijs in moederschapsbescherming wordt vervangen

[Het College: goedgekeurd.](#)

14. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: vervanging afwezige leerkracht

Afwezige leerkracht in het stedelijk basisonderwijs wordt vervangen

[Het College: goedgekeurd.](#)

15. Stedelijk basisonderwijs schooljaar 2021-2022: wijziging invulling uren bijsprong in de stedelijke basisschool Guido Gezelle

De invulling van de uren bijsprong in de stedelijke basisschool wordt gewijzigd

[Het College: goedgekeurd.](#)

SECRETARIAAT

Secretariaat

16. definitieve agenda gemeenteraad 5 oktober 2021

Aan het college wordt gevraagd de agenda voor de gemeenteraad goed te keuren.

[Het College: goedgekeurd.](#)

17. Fruit@work: nieuwe leverancier

De huidige leverancier voor het leveren van fruit voor het stadspersoneel stopt. Er moet dus een nieuwe fruitleverancier gekozen worden.

[Het College: goedgekeurd.](#)

18. opening nieuwe of vernieuwde handelszaak DB

Het college wordt uitgenodigd naar de opening van saladebar Odette Saladette op vrijdag 24 september 2021.

[Het College: goedgekeurd.](#)

19. Kalender 2022: Gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Voorstel kalender Gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn 2022

[Het College: goedgekeurd.](#)

20. Ontwerpversie jaaractieplan 2022 Leiedal

Verzoek om feedback te geven op het jaaractieplan 2022 van Leiedal

[Het College: werd besproken.](#)

21. Infosessies Fluvius

Uitnodiging naar de informatievergadering voor alle gemeenteraadsleden, algemeen directeurs en financieel directeurs. Deze gaat digitaal door op woensdag 6 oktober om 18.00u.

Het College: kennisname.

22. kennis nemen verslagen intergemeentelijke samenwerking

Volgende verslagen worden ter kennisname voorgelegd:

- Cipal: raad van bestuur 24/06/2021 en 15/07/2021
- Imog: raad van bestuur 19/07/2021
- De Watergroep: aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst 20/04/2021, 21/04/2021, 22/06/2021, 23/06/2021
- WVI: algemene vergadering 16/06/2021
- Wonen Regio Kortrijk: algemene vergadering 31/05/2021

Het College: kennisname.

BURGERZAKEN

Bevolking

23. Voordracht ereburgerschap

Voordracht van nieuwe ereburger van Waregem.

Het College: goedgekeurd. Punt wordt geagendeerd op gemeenteraad van 5 oktober.

Burgerlijke stand

24. Huwelijken en jubilea - week 39

Overzicht van de huwelijken en jubilea van de komende week.

Het College: goedgekeurd.

25. Huwelijken en jubilea tijdens bouwverlof 21 juli - 15 augustus

Bepalen of en wanneer er huwelijken en jubilea worden georganiseerd van 21 juli tot 15 augustus.

Het College: goedgekeurd tot voltrekken huwelijk op 4 augustus.

Gelijkaardige toekomstige vragen voor huwelijken: goedgekeurd.

Gelijkaardige toekomstige vragen voor jubilea: niet goedgekeurd.

26. Voortijdige beëindiging grafconcessie - bekendmaking

Bekendmaking van de vrijwillige beëindiging van een grafconcessie vóór de geplande einddatum.

Het College: kennisname.

OMGEVING

Ontwikkeling

27. definitief vaststellen RUP 18.1 Stationsomgeving

goedkeuring tot agendering op de gemeenteraad van oktober van de definitieve vaststelling van het RUP 18.1 Stationsomgeving

Het College: goedgekeurd. Punt wordt geagendeerd op gemeenteraad van 5 oktober.

28. Attest tot grondverkoop: DELESIE Patrick (V/3037/2)

Afleveren van een attest tot grondverkoop van een verkaveling

Het College: goedgekeurd. De verkavelaar wordt gemachtigd om al de kavels uit de verkaveling te koop te stellen en te verkopen.

Wonen

29. Opname pand in het register van verwaarloosde woningen en gebouwen

Opname pand in het register van verwaarloosde woningen en gebouwen

Het College: goedgekeurd. Pand wordt opgenomen in register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

30. Opname pand in het register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Opname pand in het register van verwaarloosde woningen en gebouwen

Het College: goedgekeurd. Pand wordt opgenomen in register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Vergunningen

31. Omgevingsvergunning: DE DEYGERE Koen - MAYEUR Geertrui (OMV/2021/00324)

Aanvraag van DE DEYGERE Koen - MAYEUR Geertrui tot het verbouwen van bestaande woning te Radestraat 28 te 8792 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 5de afdeling, sectie B, perceel 257/02B3.

Het College: [goedgekeurd met voorwaarden](#)

32. Omgevingsvergunning: VLAEMYNCK Muriel (OMV/2021/00353)

Aanvraag van VLAEMYNCK Muriel tot het aanleggen van zwembad te Guldensporenlaan 50 te 8790 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 1ste afdeling, sectie C, perceel 152Z.

Het College: [goedgekeurd](#).

33. Advies aanvraag omgevingsvergunning: DL Chemicals Detaellenaere-Loosvelt nv (OMV/2021/00369 - 0360N2)

Advies mbt aanvraag tot omgevingsvergunning van DL Chemicals Detaellenaere-Loosvelt nv tot het uitbreiden van tankenpark voor de opslag van polymeren te Roterijstraat 201 te 8793 Waregem, perceel gekend te kadaster onder 6de afdeling, sectie B, perceel 64H, 3de afdeling, sectie D, perceel 1V, 3F.

Het College: [voorwaardelijk gunstig advies](#).

34. Ter kennisgeving: omgevingsvergunning Konstruktiewerkhuizen Stas (0127N1)

De aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend bij de provincie West-Vlaanderen, van Konstruktiewerkhuizen Stas voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een metaalconstructiebedrijf te Flanders-Fieldweg 45, Steenovenstraat 5 te 8790 Waregem werd na de proefvergunning van 18 maanden door de deputatie op 9 september 2021 verlengd op proef voor een termijn 6 maanden.

Het College: [kennisname](#).

35. Ter kennisgeving: omgevingsvergunning Ursa Benelux bv (OMV/2021/00319)

De aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend bij de provincie West-Vlaanderen van Ursa Benelux bv tot het plaatsen van actief koolfilter met bijhorende piperack te Pitantiestraat 127, Spildoornstraat 40 te 8792 Waregem werd door de deputatie op 9 september 2021 vergund .

Het College: [kennisname](#).

36. Ter kennisgeving: omgevingsvergunning Fremato Group nv (OMV/2021/00323)

De aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend bij de provincie West-Vlaanderen, van Fremato Group nv tot het bouwen van tijdelijke tentconstructie te Pannewegel zn, 8790 Waregem werd door de deputatie op 9 september 2021 vergund voor een termijn van 1 jaar.

Het College: [kennisname](#).

37. Ter kennisgeving: beslissing procedure laatste aanleg - Feys Filip (OMV/2020/00470)

Het beroep tegen de omgevingsvergunning van het college dd. 10 maart 2021 afgeleverd aan Feys Filip voor het bouwen van 4 woningen, verbouwen van pand "De Gilde" naar 3 woningen en herbouwen van handelspand met twee woongelegenheden, perceel gelegen te Remi Vanmeerhaeghestraat 55, 57 te 8790 Waregem, werd door de deputatie op 2 september 2021 ontvankelijk doch ongegrond verklaard. De aanvraag blijft aldus vergund.

Het College: [kennisname](#).

38. Ter kennisgeving: openbare onderzoeken omgevingsvergunningen

Er worden 9 openbare onderzoeken van omgevingsdossiers opgestart.

Het College: [kennisname](#).

Milieu

39. Vraag afvalophaling voor aanpassing afvalrondes

voorstel voor aanpassing afvalrondes

Het College: [goedgekeurd](#).

40. oriënterend bodemonderzoek eigen percelen

Uitvoeren van verplichte bodemonderzoeken van de eigen percelen via het raamcontract van OVAM

Het College: [goedgekeurd](#). [Opdracht uitvoeren OBO toegewezen aan de Group van Vooren](#).

41. Kennisname dossier Aspiravi

Aspiravi heeft zijn Vlaremdossier voor het bouwen van 3 windmolens in de Mosschaardstraat ingetrokken.

Het College: [kennisname](#).

42. Verslag overleg groen en milieu

kennisname verslag overleg groen en milieu 14 september 2021

Het College: [kennisname](#).

Publiek domein

43. **Ereloonovereenkomst voor opmaak ontwerp uitbreiding groenzone en heraanleg Esplanade: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper en vaststellen plaatsingsprocedure**
punt te agenderen voor de gemeenteraad
Het College: goedgekeurd. Punt wordt geagendeerd op gemeenteraad van 5 oktober.
45. **Inrichten middenplein Zuiderlaan: goedkeuren bestek, voorontwerp en vaststellen plaatsingsprocedure**
punt te agenderen op gemeenteraad
Het College: goedgekeurd. Punt wordt geagendeerd op gemeenteraad van 5 oktober.
46. **Regionale onthardingsstrategie Zuid-West-Vlaanderen - ter bespreking**
Het College: uitgesteld.
47. **Raamovereenkomst ontwerp wegenis- en omgevingswerken 2019/2020/2021: herinrichten Schoolstraat**
Aan het college wordt gevraagd de opmaak van een herinrichtingsstudie door studiebureau Lobelle i.k.v. de raamovereenkomst goed te keuren.
Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven aan studiebureau Lobelle tot opmaken herinrichtingsstudie.
48. **Raamovereenkomst ontwerp wegenis- en omgevingswerken 2019/2020/2021: Briek Schotteplein**
Aan het college wordt gevraagd de opmaak van een herinrichtingsstudie door studiebureau Lobelle i.k.v. de raamovereenkomst goed te keuren.
Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven aan studiebureau Lobelle tot opmaken herinrichtingsstudie.
49. **Raamovereenkomst ontwerp wegenis- en omgevingswerken 2019/2020/2021: Wortegemseweg - herinrichten fietsinfrastructuur**
Aan het college wordt gevraagd de opmaak van een herinrichtingsstudie door studiebureau Lobelle i.k.v. de raamovereenkomst goed te keuren.
Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven aan studiebureau Lobelle tot opmaken herinrichtingsstudie.
50. **Raamovereenkomst ontwerp wegenis- en omgevingswerken 2019/2020/2021: Hoppinpunt Waregem-Zuid**
Aan het college wordt gevraagd de opmaak van een herinrichtingsstudie door studiebureau Lobelle i.k.v. de raamovereenkomst goed te keuren.
Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt gegeven aan studiebureau Lobelle tot opmaken herinrichtingsstudie.
51. **(her)Aanleg kunstgrasvelden en herinrichten omgeving openluchtcentra: VS 8**
Aan het college wordt gevraagd vorderingsstaat 8 goed te keuren.
Het College: goedgekeurd.
52. **Uitvoeren van wegmarkeringen 2021: VS1 (eindstaat)**
goedkeuren eindstaat voor de opdracht uitvoeren van wegmarkeringen 2021.
Het College: goedgekeurd.
53. **Machinaal reinigen van wegen en fietspaden, dienstjaar 2021/2022:VS3**
goedkeuren VS3 voor de opdracht 'machinaal reinigen van wegen en fietspaden'
Het College: goedgekeurd.
54. **Machinaal reinigen van wegen en fietspaden, dienstjaar 2021/2022: VS4**
goedkeuren VS4 voor de opdracht 'machinaal reinigen van wegen en fietspaden'
Het College: goedgekeurd.
55. **Nutsleidingen: Proximus**
goedkeuren aanvraagvergunning Proximus
Het College: goedgekeurd.
56. **Nutsleidingen: De Watergroep: goedkeuren offerte**
goedkeuren offerte rioolaansluiting
Het College: goedgekeurd.

57. Nutsleidingen: Telenet: aanvraagvergunning
goedkeuren aanvraagvergunning Telenet
[Het College: goedgekeurd.](#)

VERKEER

Verkeer

58. Occasionele politieverordening naar aanleiding van de Sint-Hubertusviering op zondag 14 november 2021

Op zondag 14 november 2021 zal de Sint-Hubertusviering plaatsvinden op de Markt. Men vraagt diverse verkeersmaatregelen die gelden van 10.00u. tot 12.15u.

[Het College: goedgekeurd.](#)

59. Occasionele politieverordening naar aanleiding van het plaatsen van een tent voor Handekyn in de Stormestraat tijdens de Braderie van donderdag 30 september 2021 tot en met maandag 4 oktober 2021

Van donderdag 30 september 2021 tot en met maandag 4 oktober 2021 zal er een tent geplaatst worden voor de winkel Handekyn in de Stormestraat. Men vraagt parkeerverbod ter hoogte van huisnummers 23 en 25 van donderdag 30 september 2021 om 16.00u. tot en met maandag 4 oktober 2021 om 18.30u.

[Het College: goedgekeurd.](#)

60. Aanvraag toevoegen voertuig aan bestaande vergunning voor het verhuren van voertuigen met bestuurder

Aanvraag toevoegen voertuig aan bestaande vergunning VVB

[Het College: goedgekeurd.](#)

61. Goedkeuren innames openbaar domein

Aanvragen voor de inname van het openbaar domein in Waregem.

[Het College: goedgekeurd.](#)

62. Aanvraag toelating oprijden stadionvijvers

Aanvraag toelating oprijden stadionvijvers

[Het College: uitgesteld.](#)

GEBOUWEN

Gebouwen

63. Stedelijk sportcentrum De Treffer, liftinstallatie, ontwerper: voorstel goedkeuren gemeenteraadspunt

Er wordt gevraagd om dit agendapunt door te verwijzen naar de eerstvolgende gemeenteraad.

[Het College: goedgekeurd. Punt wordt geagendeerd op gemeenteraad van 5 oktober.](#)

64. CC De Schakel, cinema, renovatiewerken, Lot 7/Elektriciteit: voorstel goedkeuren toewijzing

Er wordt gevraagd om de opdracht toe te wijzen.

[Het College: goedgekeurd. Opdracht wordt toegewezen aan de firma Jani & Tack.](#)

CULTUUR

Cultuur

65. Controle huuroverdracht koetshuis

Voorstel tot uitbetalen vrijwilligersvergoeding cfr. aantal huuroverdrachten.

[Het College: goedgekeurd.](#)

PUBLIEKE RELATIES

Toerisme-Feestelijkheden

66. Aanbod Neos-gids voor levensgenieters

Aanbod om te publiceren in de Neos-gids voor levensgenieters ter promotie van onze stad.

[Het College: niet goedgekeurd.](#)

67. 16e KWB Mountainbiketreffen Gaverke Waregem goedkeuren

16e KWB Mountainbiketreffen Gaverke Waregem, vragen toelating van de organisatie en bewegwijzering van de route.

Het College: goedgekeurd cfr. advies dienst.

68. Jongerencross VZW vraagt ondersteuning en feestmateriaal.

Jongerencross VZW organiseert jongerencross 7 november en vraagt ondersteuning en materiaal van de stad.

Het College: goedgekeurd cfr. advies dienst.

69. Zonta Waregem

Vraag of ze de award voor verdienstelijke jongere opnieuw in het stadhuis mogen organiseren, dit op donderdag 10 maart 2022.

Het College: goedgekeurd cfr. advies dienst.

70. Halloweenocht KSA door het Park Casier

Aanvraag van KSA Waregem tot het organiseren van een halloweenocht door Park Casier.

Het College: goedgekeurd cfr. advies dienst.

71. Muziekvergunning: Soirée DELUXE

Soirée DELUXE in VIP stijl met DJ's vragen een muziekvergunning.

Het College: goedgekeurd. Muziekvergunning max. 95dB tot 3.00u. Geen gebruik rook/misttoestellen, geldende coronamaatregelen te volgen.

72. Muziekvergunning: Padeltoernooi ION

ION organiseert een padeltoernooi op donderdag 14/10 in de Arenal Waregem.

Ze vragen muziekvergunning.

Het College: goedgekeurd. Muziekvergunning max. 85dB tot 22.00u.

73. Muziekvergunning: KAJak

KAJ De Snaere organiseert KAJak, fuif voor 500 personen in OC 't Klokhuis.

Ze vragen muziekvergunning en parkeerverbod.

Het College: goedgekeurd. Muziekvergunning max. 95dB tot 3.00u.

Parkeerverbod goedgekeurd, rekening te houden met geldende coronamaatregelen.

74. Muziekvergunning: Emma's Bday Bash

Emma's Bday Bash door Jeugdhuis Jakkedoe. Fuif met verschillende dj's

Het College: goedgekeurd. Muziekvergunning max. 95dB tot 3.00u.

75. Feestcheque

Aanvraag tot het bekomen van een feestcheque voor een burenfest.

Het College: goedgekeurd.

Communicatie

76. persberichten (tweets, facebook, ...)

Zijn er berichten uit het college die moeten verspreiden naar de pers en/of via sociale media?

Het College: werd besproken.

77. Alternatief voor Gouden Blad

Voorstel publicatie stadsnieuws als alternatief voor het Gouden Blad.

Het College: werd besproken. Digitale verspreiding van gemeentelijke berichten met sociale correctie.

78. Monopoly Waregem

Eventuele instap met de stad om Monopoly Waregem te ontwikkelen, in licentie van Hasbro via Groep24.

Het College: uitgesteld met 1 jaar.

Lokale Economie

79. Normalisering horeca

Normalisering horeca nu coronamaatregelen versoepelen

Het College: werd besproken. Voor alle terrassen, behalve op de Markt, blijft de huidige coronaregeling behouden tot eind oktober. Daarna moeten die terrassen terug in de oorspronkelijke toestand hersteld worden.

80. Schoenen Handekyn wil een tent plaatsen tijdens de Braderie

Schoenen Handekyn vraagt de toelating een tent te plaatsen tijdens de Braderie

Het College: goedgekeurd. Politieverordening op te maken.

Sport

81. Gratis gebruik Waregemse sportaccomodatie

Vraag voor gratis gebruik Waregemse sportaccomodatie naar aanleiding van sportdagen VBS Nieuwenhove en Desselgem.

Het College: goedgekeurd.

82. T-Boxing Academy

T-Boxing Academy vraagt bijdragen aan stad voor kost tapijten in hun lokaal.

Het College: niet goedgekeurd.

JEUGD

Jeugd

83. Programma Grabbelpas herfst- en kerstvakantie

Aan het college wordt gevraagd de geplande activiteiten en deelnameprijzen goed te keuren.

Het College: goedgekeurd.

LOKAAL MONDIAAL BELEID

lokaal mondiaal beleid

84. Stadspel voor jeugdbewegingen, sport- en cultuurverenigingen naar aanleiding van week van de Fairtrade

Op 16 oktober gaat er een stadspel door naar aanleiding van de week van Fairtrade. Er wordt goedkeuring gevraagd voor het nodige budget.

Het College: goedgekeurd.

EINDE ZITTING: 11.00 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting

Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Guido De Langhe
Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 29 september 2021

Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
burgemeester